

事業計画書

I 事業の目的

指定管理者としての使命により、一層の市民サービスの向上と効率的運営を充実させるため、特に各管理施設の連携を深めた事業に取り組むとともに、公益財団法人として地域と有機的に連携しながら、広く地域社会の健全な発展と潤いのあるまちづくりに寄与することを基本とする。

II 事業計画

1 観光の振興に関する事業

郡山市及び周辺地域の観光資源の積極的なPRと、本市を訪れる観光客、特に平成27年度は4月から6月にかけて「ふくしまデスティネーションキャンペーン」が開催されることなど多くの観光客が見込まれることから、これら観光客に対する適切な観光案内を通し、本市の観光イメージの向上を図り、もって地域活性化と潤いのあるまちづくりに寄与するため、次に掲げる事業を実施する。

(1) 観光案内事業

- ① 実施場所 郡山市観光案内所(JR 郡山駅構内)
通年 午前9時から午後5時30分まで

② 事業内容

ア 観光・宿泊施設案内

主にJRを利用して郡山市を訪れた方々に対し、観光案内やコンベンション施設の案内等を行い、利便性の向上と観光資源のPRを行うほか、イベント情報をまとめた「郡山市観光案内所だより」を毎月作成し、案内所で配布するとともに公社ウェブサイトに掲載する。

イ 訪日旅行促進事業(ビジット・ジャパン事業)の案内所(V案内所)の運営

独立行政法人国際観光振興機構から郡山市で唯一認定されている「V」案内所としての役割を最大限活用し、外国人観光客に対する観光案内や情報提供を実施する。

2 畜産の振興に関する事業

畜産を通じた潤いのある環境の形成により、市民に憩いとふれあいの場を提供し、福祉の向上と地域の活性化に寄与するとともに、畜産技術の調査研究を行い、研究成果を地域に還元することで地域畜産の振興を図るため、次の事業を実施する。

(1) 観光牧場による憩いとふれあいの場の提供

① 実施場所 郡山石筵ふれあい牧場

② 実施期間 平成27年4月18日から平成27年11月8日まで

③ 事業内容

ア 小動物とのふれあい事業

(ア) ふれあい動物園

馬、ポニー、ロバ、緬山羊、うさぎ、アヒル、ガチョウ、日本鶏、クジャク、モルモット等小動物とのふれあいの場の提供

(イ) 移動動物園

市内幼稚園、老人ホーム等へ低廉な価格で出前サービスを実施する。

イ 畜産体験事業

(ア) 牛の乳搾り体験

【時期】 (小学生以下を対象)毎月2回 ※第2、第4日曜日
(団体)随時 ※要予約

【参加料】 (小学生以下)無料
(団体)1回 2,000円

(イ) バター作り体験

【時期】 (一般)毎月2回 ※第1、第3日曜日
(団体)随時 ※要予約

【参加料】 1人あたり 200円

(ウ) フリース教室への講師派遣等

畜産を身近に体験してもらえよう、公民館等が主催する教室等に講師を無償で派遣する。またフリースの材料として郡山石筵ふれあい牧場の羊の毛を実費相当以下で提供する。

ウ 憩いとふれあい事業

(ア) 再オープンイベント

【時期】 平成27年4月

【内容】 ・入場無料
・とん汁の無料配布
・オリジナルアイスクャンディーのプレゼント 他

- (イ) 郡山石筵ふれあい牧場 開場20周年記念事業
【時期】 平成27年4月
【内容】 ・20周年記念じゃんけん大会 他
- (ウ) 市内小学校新入生無料招待
【時期】 平成27年4月6日(入場無料券進呈時期)
(利用期間 平成27年4月18日～11月8日)
【内容】 入場無料券の進呈
- (エ) 夏休みこども体験事業
【時期】 平成27年7月
【内容】 ・羊の毛刈り実演
・羊の毛刈り体験
・牛の乳搾り体験
・バターづくり体験 他
- (オ) 緬羊まつり
【時期】 平成27年9月
【内容】 ・羊の毛刈り実演
・羊の毛刈り体験
・緬羊レース
・ラム肉の試食 他
- (カ) 牧場まつり
【時期】 平成27年10月(2日間)
【内容】 ・入場無料
・抽選会
・ジャンボカボチャ重量当て大会
・牛乳早飲み大会
・牛の乳搾り体験
・バターづくり体験 他
- (キ) 牧場感謝祭
【時期】 平成27年11月
【内容】 ・とん汁無料配布
・抽選会
・牛の乳搾り体験
・バター作り体験 他

エ 情報発信

(ア) ダイレクトメールによるPR及び広告

【時期】 適時

【内容】 体験学習、情操教育の場として利活用してもらえよう、小学校等に対して、ダイレクトメールを送付する。

【送付先】 小学校、幼稚園 他

(イ) ウェブサイト活用による情報発信

(2) 畜産調査研究事業

① 実施場所 郡山石筵ふれあい牧場

② 事業内容

ア 畜産農家支援事業

畜産農家の高齢化が進む中で、飼養管理の労力及び費用の軽減を図り、地域畜産農家の経営安定化に寄与するため、実費相当額で育成牛を預かり、当公社の専門職員が適正な飼養管理を行うことで、骨格の丈夫で健康な牛を育成し、畜産農家への支援を行う。

また、畜産技術の提供や情報共有ネットワークを形成することにより、畜産農家への支援を行う。

イ 優良仔畜生産、性選別出産調査研究事業

酪農家の経営に求められる生産性の向上を図るため、生乳の品質向上及び雌子牛の出生率向上の調査研究を行う。

研究事業の成果については、地域酪農家はもとより市内外の畜産関係者等へ提供するため、資料及びリーフレット等を作成し、ウェブサイトで情報公開するほか、畜産農家等への情報提供や技術相談会等を行う。

なお、本研究事業において生産された優良仔畜受胎雌牛は、研究として生産しているため、市内の酪農家に抽選方式により低廉な価格で譲渡する。

ウ 高品質生乳生産研究事業

高品質の生乳を生産するために重要な、良質な粗飼料(牧草等)を生産するため、土壌の分析調査を行うほか、飼料給与割合等を工夫し、乳成分及び乳量を分析しながら、生乳生産の調査研究を行い、調査研究結果は、ウェブサイト等で広く情報公開する。

(3) 畜産加工品製造販売等事業(収益事業)

① 実施場所 郡山石筵ふれあい牧場

② 事業内容

郡山石筵ふれあい牧場で生産した生乳等の加工品を製造販売することにより、利用者のサービス向上及び、畜産加工品の普及を図り、もって、地域畜産の振興に寄与するため、畜産加工品の製造販売を行う。

ア 生乳加工品の製造販売

アイスクリーム、ソフトクリーム等の製造販売

イ バーベキューの販売

ラム肉、牛肉、豚肉等の販売

ウ 羊肉加工品の販売

ウインナー、牧場産ラム肉の販売

エ 酪王乳業株式会社アイスクリームの受託製造

オ バター作り体験

1人あたり200円で実施

カ 雄仔牛等の販売

乳用牛の雄仔牛等をセリ市場において販売

キ 牧場産肉製品の販売促進

【時期】 平成27年8月

【内容】 肉製品の格安販売

3 都市緑化及び地域活性化に関する事業

都市緑化を通じた潤いのある地域環境の形成により、市民に憩いとふれあいの場を提供し、福祉の向上と地域の活性化に寄与するとともに、緑化体験により自然の大切さを学ぶことや総合公園を利用する中での親子間等のふれあいの場を提供することで、青少年の健全な育成を図ることなどを目的として、次の事業を実施する。

(1) 青少年健全育成を核とした公園体験交流事業

① 実施場所 郡山カルチャーパーク

② 事業内容

ア 緑化体験及び交流の推進

広大な敷地に生育する草花や緑を生かした子供からお年寄りまで楽しめる独自のイベントを企画立案し、実際に肌で自然と身近にふれあう体験を通して緑化の推進を図るとともに、児童並びに青少年の健全な心身の育成と市民交流の拡大を図るため、ドリームランド、プールを運営する。

(ア) 市内小学校新入生無料招待

【時期】 平成27年4月6日(無料招待券進呈時期)

(利用期間 平成27年4月1日～11月30日、平成28年3月19日～31日)

【内容】 ドリームランド遊戯施設、プール無料招待券進呈

(イ) 体験教室

【時期】 適時(年16回)

【内容】 ・物づくり教室(木工・陶芸等)
・園芸教室(クリスマスリースづくり等)
・親子体操教室
・樹木観察会 他

【受講料】 無料～1,500円(材料費等)

(ウ) ドリームランド季節イベント

【時期】 ゴールデンウィーク期間、夏休み期間、秋の行楽シーズン

【内容】 ・ビンゴ大会
・ジャンボダーツ
・SHOWTIME
・緑化フェア(秋) 他

【料金】 無料～200円

(エ) ドリームランド感謝祭

【時期】 平成27年11月

【内容】 ・ビンゴ大会
・ジャンボダーツ
・SHOWTIME
・豚汁無料配布 他

【料金】 無料～200円

(オ) ドリームランド再オープンイベント

- 【時期】 平成28年3月
【内容】 ・ジャンボダーツ
・がくとくんと記念撮影会 他
【料金】 無料～100円

(カ) ドリームランドフリーパス発行

- 【時期】 (一般) 営業期間内月4回程度
(団体) 営業期間内随時発行
(幼稚園、学校行事、スポーツ少年団、子供会等)
【内容】 遊戯施設一日乗り放題(購入日限り)
【利用料】 (一般) 大人1,200円 小中学生1,000円 未就学児700円
(団体) 大人1,000円 小中学生800円 未就学児500円

(キ) ドリームランド営業時間延長

- 【時期】 ゴールデンウィーク期間、夏休み期間、8月14日
【内容】 ゴールデンウィーク期間、夏休み期間 30分延長
8月14日 4時間30分延長(夜間営業)

(ク) アリーナイイベント

- 【時期】 平成27年6月・12月
【内容】 アリーナ無料開放(ふわふわ、縄跳び大会 他)

(ケ) 映画上映会

- 【内容】 ・こども映画上映会(子供向けアニメ等) 毎月2回
・パブリックシアター(世界の名画等) 毎月1回
・環境映画(環境問題啓発) 平成27年6月
【参加料】 無料

(コ) 水泳教室(講師 郡山市水泳協会)

- 【時期】 平成27年8月(1日2回・5日間)計10回
【内容】 小学校低学年の初心者を対象とした水泳教室
【対象】 小学校低学年
【受講料】 無料(保険料別途)

(サ) ランニング教室(講師 郡山市陸上競技協会)

- 【時期】 平成27年9月
【内容】 小学生を対象としたランニング教室
【対象】 小学生
【受講料】 無料(保険料別途)

(シ) 草花等配付

- 【時期】 適時
【内容】 地域緑化の推進及び緑化体験の一環として、近隣施設へ季節の草花等を無償で配付する。

(ス) カルチャーパーク探検隊

【時期】 平成27年5月、9月

【内容】 指定する花、木を園内から見つけだし、その特徴等を学びながら緑化に親しむ。参加者には草花を無償プレゼント。

【参加料】 無料

(セ) 誕生月遊具無料券配布

【時期】 適時

【内容】 誕生月に来園した小学生以下の児童に、ドリームランド遊戯施設無料券をプレゼント。

(ソ) ドリームランド、プールの運営

| 施設名 | 期 間 | 備 考 |
|---------|--|---|
| ドリームランド | 平成27年4月 1日～11月30日 平成28年3月19日～ 3月31日 | 全12機種 (ジェットコースター、観覧車、ミーゴランド 他) |
| プール | 平成27年7月4日～ 8月31日 | 50mプール、25mプール、流水プール、 飛び込みプール、幼児プール 他 |

イ 情報発信

(ア) ダイレクトメールによるPR及び広告

【時期】 適時

【内容】 児童及び園児等の体験学習、情操教育の場、親子間のふれあいの場として、自然と遊戯施設を併せ持つ総合公園である当施設の特性を広く周知するため、小学校等に対して、ダイレクトメールを実施する。

【送付先】 小学校、幼稚園 他

(イ) ウェブサイト活用による情報発信

ウ 交流施設の提供

地域交流を推進し、地域の健全な発展に寄与するため、次に掲げる交流施設の提供を行う。

| 施設名 | 収容人数 | 面 積 | 備 考 |
|-------|--------|--------|--|
| アリーナ | 1,500人 | 1,623㎡ | 集会、運動会、バスケットボール、 バレーボール、バドミントン、卓球 他 |
| 第1会議室 | 51人 | 91.5㎡ | スクール形式 |
| 第2会議室 | 20人 | 62.6㎡ | 円卓 |
| 第1和室 | — | 10畳 | 座卓 |
| 第2和室 | — | 10畳 | 座卓 |
| 工作室 | — | 73.1㎡ | |
| 展示室 | — | 239.7㎡ | 映画会、各種展示会 他 |

(2) 地域交流・緑化啓発事業

① 実施場所 21世紀記念公園

② 事業内容

ア 地域交流事業

地域住民や地元の各種団体等が行うイベントへ開催ブースを無償で提供し、地域交流の拡大を図る。また、園内は緑化と環境に配慮した施設となっており、緑地が貴重な市街地の中心部で、地域住民に潤いのある生活環境と交流の場を提供する。

(ア) 茶会 郡山市諸流茶道連盟連携

【時期】 適時(計11回)

【内容】 ・市民体験「諸流派に学ぶ茶道教室」(月釜)(年9回)
・季節の茶会(年2回)

【参加料】 「月釜」 300円
「季節の茶会」 300円～1,000円

(イ) こども茶道教室

【時期】 夏休み期間

【内容】 児童等を対象とした茶道教室(3回コース)

【対象】 中学生以下

【受講料】 1,000円

(ウ) 大人茶道教室

【時期】 適時(年2回)

【内容】 一般を対象とした茶道教室(3回コース)

【受講料】 1,000円

(エ) 麓山の杜ホールコンサート

【時期】 適時(年3回)

【内容】 施設利用者の発表会
(サマーコンサート・クリスマスコンサート 他)

【観覧料】 無料

(オ) まちなかふれあいウォーク

【時期】 平成27年6月

【内容】 郡山市の歴史を探訪する

【参加料】 無料

(カ) ゆかた着付け教室

【時期】 平成27年6月

【内容】 ゆかたの着付けの基礎を学ぶ

【受講料】 1,200円(材料費等)

(キ) ポーセラーツ教室

【時期】 適時(年2回)

【内容】 白磁の器にシールを焼き付け、オリジナルをつくる

【受講料】 2,500円(材料費等)

(ク) 麓山の杜のチューリップを育てよう

a チューリップ球根掘り

【時期】 平成27年6月

【内容】 市民を対象とした園内花壇の球根掘り体験。採取した球根は体験者へ無償提供する。

b チューリップの鉢植えづくり

【時期】 平成27年11月

【内容】 園内で採取した球根で鉢植えづくり講習会を開催する。

c チューリップ球根無料配布

【時期】 平成27年11月、12月

【内容】 園内で採取した球根を、地域町内会などへ無償で提供する。

(ケ) レザークラフト教室

【時期】 平成27年7月

【内容】 革製品で小物をつくる。

【受講料】 2,000円(材料費等)

(コ) 麓山の杜文化祭

【時期】 平成27年11月

【内容】 各教室等で制作した作品の展示発表会

(カ) トールペイント教室

【時期】 平成27年12月

【内容】 干支の組木(申)をつくる。

【受講料】 2,000円(材料費等)

イ 緑化啓発

緑化意識の啓発及び市民協働参画による緑地環境形成を図る。

(ア) 園芸教室

【時期】 適時(年10回)

【内容】 季節の草花の寄せ植え等

【受講料】 2,000円(材料費等)

(イ) プリザーブドフラワーアレンジメント教室

- 【時期】 適時(年7回)
【内容】 四季を実感できる装飾品の創作等
【受講料】 3,500円(材料費等)

(ウ) 縁起物教室「ミニ門松づくり」

- 【時期】 平成27年12月
【内容】 日本伝統の正月飾りをつくる
【受講料】 1,500円(材料費等)

(エ) 初歩の華道教室

- 【時期】 適時(年3回)
【内容】 華道の基礎講座
【受講料】 4,500円(1回分・材料費等)

(オ) とんがりふれあい館(交流施設)の提供

| 施設名 | 収容人数 | 面積 | 備考 |
|-------|------|-------|--------|
| 体験学習室 | 24人 | 42.5㎡ | 工作テーブル |

(カ) 麓山荘(くつろぎ施設)の提供

| 施設名 | 収容人数 | 面積 | 備考 |
|------|------|-------|-------|
| 第1和室 | — | 10畳 | 座卓使用可 |
| 第2和室 | — | 8畳 | 〃 |
| 第3和室 | — | 8畳 | 〃 |
| 第4和室 | — | 6畳 | 〃 |
| 小間 | — | 3畳台目 | |
| 立礼席 | 15人 | 30.0㎡ | |

ウ 情報発信

(ア) パンフレット等の配布による緑化意識の啓発

- 【時期】 適時
【内容】 公共施設等に緑化推進に関するパンフレットを配布する。
【送付先】 公共施設等 他

(イ) ウェブサイト活用による情報発信

(3) 地域緑化推進事業

① 実施場所 21世紀記念公園

② 事業内容

ア 緑地環境の普及拡大

市民の緑化意識の啓発及び緑地環境の普及拡大を図る。

(ア) 記念樹交付(郡山市民対象)

【時期】 平成27年4月、5月、6月、9月、10月、11月、平成28年3月

【内容】 緑地環境の普及拡大を図るため、記念樹を交付する。

(イ) みどりの教室実施

a みどり講習会(記念樹の育て方初歩講座)

【時期】 記念樹交付日に合わせて実施

【内容】 季節ごとの管理ポイント及びワンポイントアドバイス

【受講料】 無料

b ハナカツミ講習会(市の花普及)

【時期】 平成27年4月

【内容】 年間管理、適期の植え方

【受講料】 無料

c 生垣作り

【時期】 平成27年5月

【内容】 樹木選びと生垣づくり

【受講料】 無料

d エコ教室(温暖化と緑化)

【時期】 平成27年7月

【内容】 緑のやさしい環境づくりの講習
「苔玉と関守石づくり」

【受講料】 無料

e 春の花壇づくり(実技)

【時期】 平成27年10月

【内容】 庭づくり(土壌改良・樹木の剪定・花苗選びと植え方など)

【受講料】 無料

f 園内樹木観察会

【時期】 平成27年11月

【内容】 樹木観察会及び落葉樹の剪定の仕方

【受講料】 無料

g 景色盆栽(春の風景)(実技)

【時期】 平成28年3月

【内容】 鉢の中に樹木・花苗などをつかって春の風景をつくる

【受講料】 無料

(ウ) 地域緑化木交付

【時期】 随時(希望団体による申請)

【内容】 緑地環境の普及拡大を図るため、地域緑化活動を推進する団体へ緑化木を交付する。

(エ) 苗木・草花無償配付

【時期】 適時(年5回)

【内容】 緑化の啓発を図るため、緑化啓発期間及び市主催のイベント会場等で配付する。

イ 生垣設置助成

【時期】 随時(設置者による申請)

【内容】 緑地環境の普及拡大を図るため、市内の生垣設置者へ補助金を交付する。

ウ 緑化推進事業情報提供

地域緑化を推進するため、地域町内会及び市民に対して、緑化啓発普及用ガイドブックや制度普及用のパンフレットを無料で配布し、更にそれらに関連した講習会等を開催する。

(ア) 毎月1回「みどり通信」を発行(ウェブサイト活用)

(イ) 緑化啓発普及用冊子配布

(ウ) 緑化啓発普及用パンフレット配布

(4) 公園利用者サービス事業(収益事業)

① 実施場所 郡山カルチャーパーク

② 事業内容

施設利用者に対する利便性の向上を図ることで施設の利用拡大を図り、もって公園の振興発展に寄与するため、次の事業を実施する。

ア 食堂の運営

イ 売店の運営